

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Polgármesterétől

1. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

**A Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. július 31-i ülésére**

Tárgy: **AZ Rp.I.116-47 munkaszámú rendezési terv
módosításával kapcsolatos környezeti értékelés
szükségességének megtárgyalása**

Előterjesztő: *Szőke László polgármester*

Az előterjesztést megtárgyalja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 112/2025. (V.29.) önkormányzati határozatával befogadta a RODEN Mérnöki Iroda Kft. (1089 Budapest, Villám utca 13.) kérelmét és megrendelte a Helyi Építési Szabályzat módosítását a Regioplan Környezet és Településtervező Kft.-től (Győr, Új Kapu u. 13.) azzal a kitételrel, hogy a költségviselő a kérelmező.

Önkormányzatunk a Regioplan Kft. által elkészített tájékoztatási dokumentációt megküldte a jogszabályban meghatározott államigazgatási szerveknek véleményezésre, 15 napos határidővel. A beérkezett válaszok alapján megállapítható, hogy a 12 államigazgatási szervből 5 nem érintett, 3 nem tartotta szükségesnek környezeti értékelés elkészítését. Mivel 2 államigazgatási szerv a megadott határidőben nem válaszolt, ezért hallgatásukat úgy kell értelmezni, hogy ők sem tartják szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését.

A megküldött válaszokból megállapítható, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére szükség van a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztályának (1. melléklet) (9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18-24.), valamint a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (2. melléklet) alapján (9435 Sarród, Rév-Kócsagvár)

Határozati javaslat

.../2025. (VII.31.) önkormányzati határozat

1. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Rp.I.116-47 munkaszám alatt, egyszerűsített eljárásban indított, településrendezési eszközeinek módosítását célzó, környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez szükséges véleményeket és azok összesítését megismerte és azt elfogadja;
2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére szükség van a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztályának (1. melléklet) (9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18-24.), valamint a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (2. melléklet) alapján (9435 Sarród, Rév-Kócsagvár)
3. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult;
4. gondoskodik a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

Környezeti értékelés szükségességének előzetes egyeztetése

Környezetvédelemért felelős szervek

	Államigazgatási szervek	
1.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész	A környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.
2.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály	Indokoltnak tartja a környezeti értékelés elkészítését.
3.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	
4.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály	Észrevételt nem tesz.
5.	Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály	
6.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály	Nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében.
7.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Nem szükséges környezeti értékelést készíteni.
8.	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	Környezeti vizsgálatot el kell végezni.
9.	Országos Vízügyi Főigazgatóság	Hatáskör hiányában, nem nyilatkozik a szükségessége tárgyában.
10.	Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	Nem áll módjukban nyilatkozni.
11.	Budapest Főváros Kormányhivatali Népegészségügyi Főosztály	Érintettsége nem áll fenn, véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.
12.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	Megjegyzésekkel nem tartja szükségessé